

# Erfüllen Sie sich Ihren Wohntraum – wir unterstützen Sie!

Sie wollen sich den Wunsch nach den eigenen vier Wänden erfüllen? Ihre Wunschwohnung haben Sie schon gefunden? Wir haben die passende Finanzierung für Sie.

1,44 % der  
Kreditsumme  
sparen!

## DANUBE HILLS Abseits der Metropole und Mitten in der Natur



Modernes Wohnen in einer der schönsten Regionen des Landes – das Projekt DANUBE HILLS mitten in den Weinbergen von Krems an der Donau bietet besonderen Flair und modernsten Komfort.



Die verfügbaren 110 Wohnungen haben zwischen ca. 42 m<sup>2</sup> und ca. 140 m<sup>2</sup> Wohnfläche. Jede Einheit verfügt über eine Außenfläche (Garten, Terrasse, Dachterrasse, Balkon oder Loggia) sowie ein Kellerabteil.

## Ihre Kostenersparnis

Sie sparen 1,44 % der Kreditsumme. Warum? Weil die Erste Bank Finanzpartner dieses Bauprojekts ist, entfällt für Sie die Eintragungsgebühr für das Pfandrecht.

## Kontakt

**Kontaktieren Sie uns** für Ihr persönliches Finanzierungsangebot!  
Wir freuen uns auf Ihren Anruf oder Ihre Nachricht:



**Melanie Leiner**  
Tel. 05 0100 - 11458  
[bautraeger0467@erstebank.at](mailto:bautraeger0467@erstebank.at)



**Silvia Grünwald**  
Tel. 05 0100 - 22161  
[bautraeger0467@erstebank.at](mailto:bautraeger0467@erstebank.at)

Wir sind für Sie da:



**Persönliche Beratung:**  
Mit unserem Know-how  
finden Sie die passende  
Finanzierung.



**Individuelles Angebot:**  
Sie erhalten ein  
persönliches Kredit-  
angebot, abgestimmt auf  
Ihre Lebenssituation.



**Schnelle Entscheidungen:**  
Die Zeit bis zur Zusage  
halten wir so kurz wie  
möglich.

## Auch online gut informiert



### S WOHNKREDIT

Auf [erstebank.at/s-wohnkredit](https://www.erstebank.at/s-wohnkredit) können Sie schon vor dem Termin mit uns oder mit Ihrer KundenbetreuerIn die Varianten der Wohnfinanzierung vergleichen.



### WOHNKREDITRECHNER

Mit dem Wohnkredit-Rechner auf [erstebank.at/wohnkreditrechner](https://www.erstebank.at/wohnkreditrechner) finden Sie rasch und einfach heraus, wie hoch Ihre monatliche Rate sein könnte.