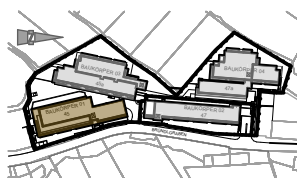


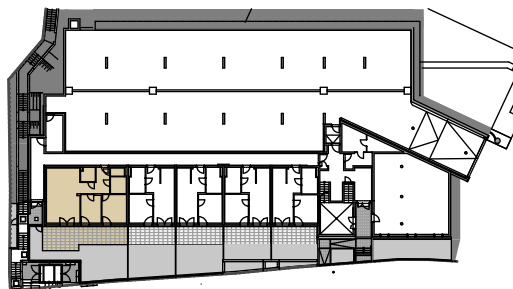
### BAUKÖRPER 01 - TOP 105 - Ebene 0

Wohnfläche 74,23 m<sup>2</sup>  
 Kellerabteil 9,39 m<sup>2</sup>  
 Terrasse 30,86 m<sup>2</sup>  
 Eigengarten 43,73 m<sup>2</sup>

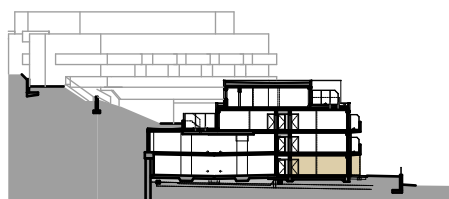
Beilage ./2



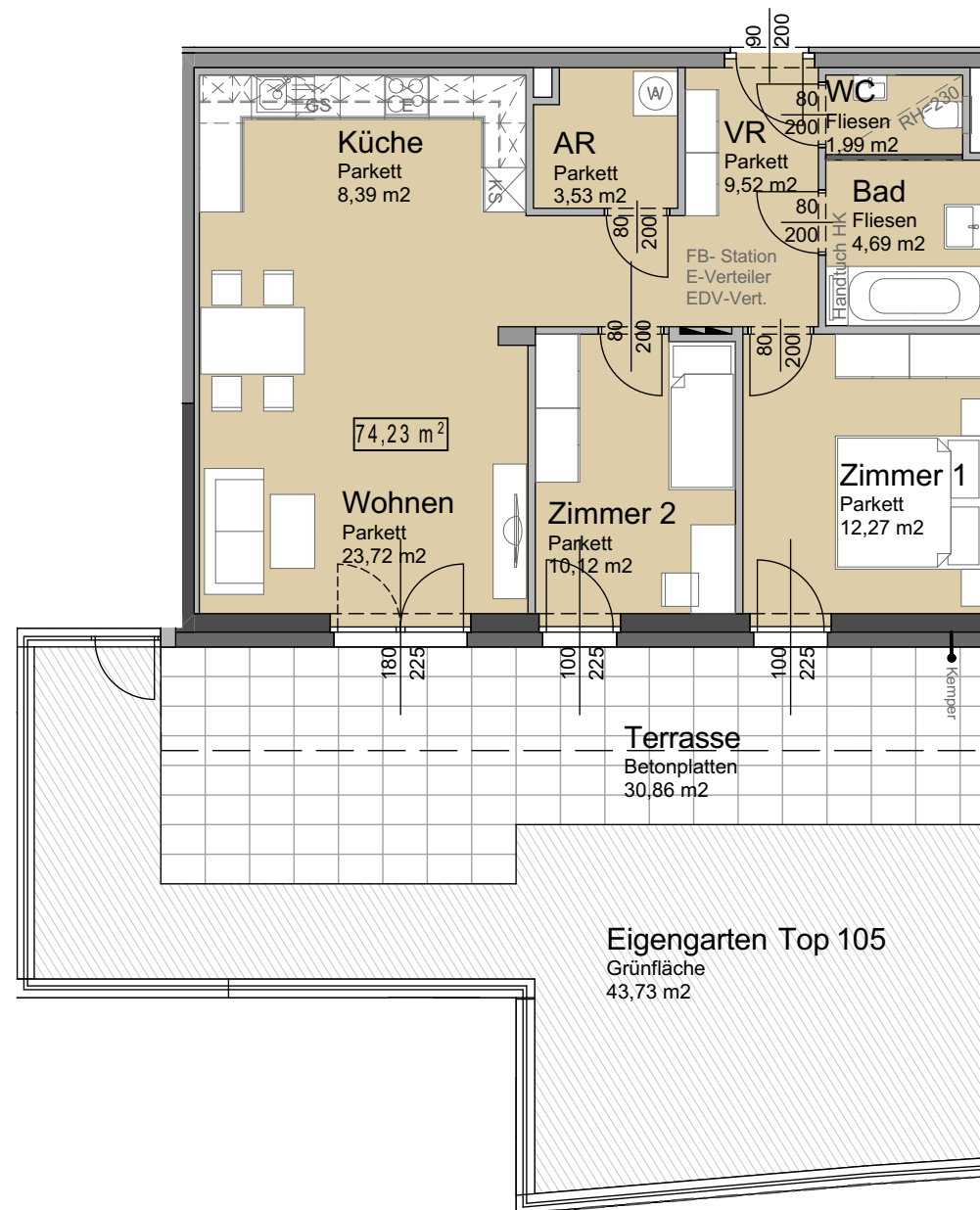
ÜBERSICHT



GRUNDRISS BK 01



SCHNITT BK 01



Unverbindliche Grundrissinformation. Für gelieferte Qualitäten ist ausschließlich die Bau- und Ausstattungsbeschreibung verbindlich.  
 Die dargestellte Möblierung - ausgenommen Waschtische, Dusche, Badewanne, WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfangs und dient nur als Einrichtungsvorschlag.  
 Alle Quadratmeter sind nach Rohbaummaßen berechnet und berücksichtigen keine Wandbeläge wie z.B. Verputz und Fliesen.  
 Änderungen in der Ausführung vorbehalten! Toleranzen bis zu 3% der Gesamtfläche sind möglich.  
 Etwaige Bodenabläufe und Putzschächte im Außenbereich, sowie haustechnische Leitungsführungen im Innenbereich sind in den Plänen nicht dargestellt und werden nach Erfordernis hergestellt.

Projekt Wohnhausanlage Bründlgraben		Planinhalt <b>WOHNUNGSPLAN: TOP 105</b>		
Plannummer Beilage2_BK01	Datum 28.08.2024	Gezeichnet HS/UK	Massstab	



**ARCHITEKT MAG. ARCH. THOMAS TAUBER**  
 STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER  
 3500 KREMS, UTZSTRASSE 11 TEL.: 02732/74647, FAX: 02732/74647-33  
 www.arch-tauber.at office@arch-tauber.at