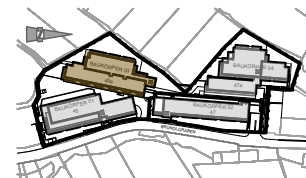
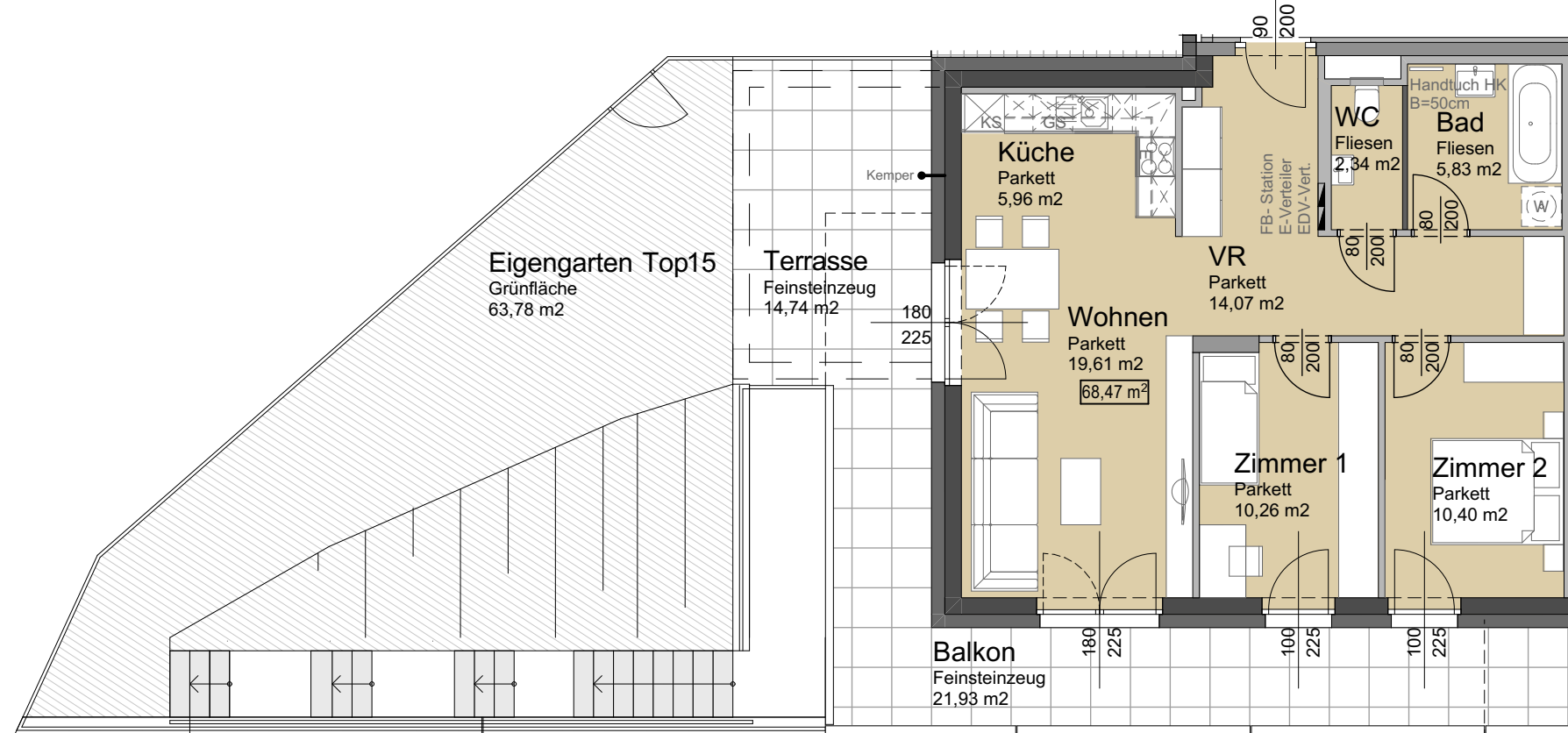


BAUKÖRPER 03 - TOP 315 - Ebene 4

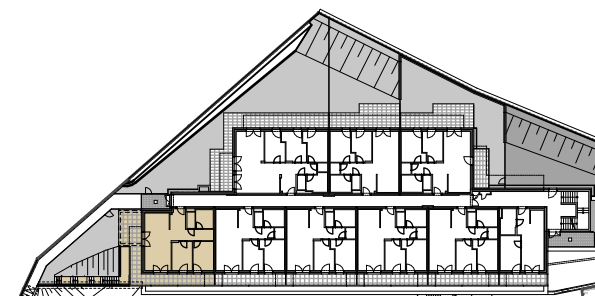
Wohnfläche	68,47 m ²
Kellerabteil	5,49 m ²
Balkon	21,93 m ²
Terrasse	14,74 m ²
Eigengarten	63,78 m ²
Nebenraum	11,41 m ²
Vorbereich	13,74 m ²



ÜBERSICHT



Beilage ./2

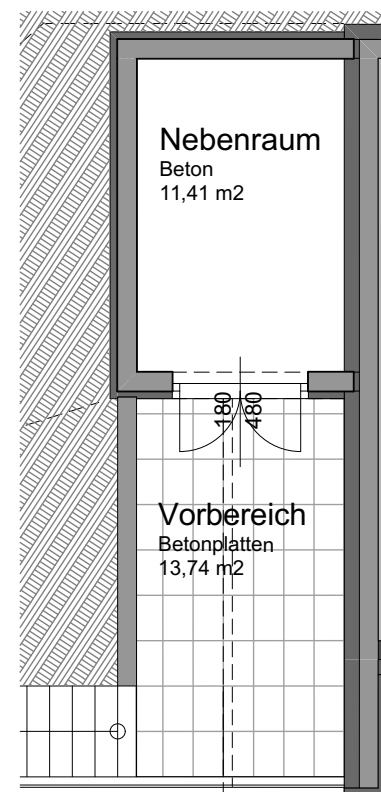


GRUNDRISS BK 03




SCHNITT BK 01+03

NEBENRAUM IN E3
UNTER TERRASSE



Unverbindliche Grundrissinformation. Für gelieferte Qualitäten ist ausschließlich die Bau- und Ausstattungsbeschreibung verbindlich.
Die dargestellte Möblierung - ausgenommen Waschtische, Dusche, Badewanne, WC - ist nicht Bestandteil des Lieferumfanges und dient nur als Einrichtungsvorschlag.
Alle Quadratmeter sind nach Rohbaummaßen berechnet und berücksichtigen keine Wandbeläge wie z.B. Verputz und Fliesen.
Änderungen in der Ausführung vorbehalten! Toleranzen bis zu 3% der Gesamtfläche sind möglich.
Etwaige Bodenabläufe und Putzschächte im Außenbereich, sowie haustechnische Leitungsführungen im Innenbereich sind in den Plänen nicht dargestellt und werden nach Erfordernis hergestellt.

Projekt	Wohnhausanlage Bründlgraben	Planinhalt	VERWERTUNGSPLAN: TOP 315		 ARCHITEKT MAG. ARCH. THOMAS TAUBER STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER ZIVILTECHNIKER 3500 KREMS, UTZSTRASSE 11 TEL.: 02732/74647, FAX: 02732/74647-33 www.arch-tauber.at office@arch-tauber.at
Plannummer	Datum	Gezeichnet	Massstab		
Beilage2_BK03	28.08.2024	HS/UK			